

DAS HOF- UND FASSADENPROGRAMM

Welche finanzielle Förderung kann ich bekommen?

Der Zuschuss für die Fassaden- und Hofgestaltung kann bis zu 30 Euro/m² umgestalteter Fläche betragen.

Kontaktaufnahme

Nehmen Sie Kontakt zu den Quartiersarchitekten der Stadt Krefeld auf. Sie beraten Sie bei der Antragstellung.

Antragstellung

Für den Antrag sind einzureichen:

- » das ausgefüllte Antragsformular
- » drei Kostenvoranschläge je Gewerk für die geplanten Maßnahmen
- » eventuell erforderliche Genehmigungen
- » eine Darstellung des bisherigen Zustandes
- » Gestaltungspläne einschließlich der vorgesehenen Farb- und Materialdarstellung
- » eine Flächenermittlung nach Zeichnung und Aufmaß



Antragsunterlagen und Informationen per Download:
www.krefeld.de/stadtumbau

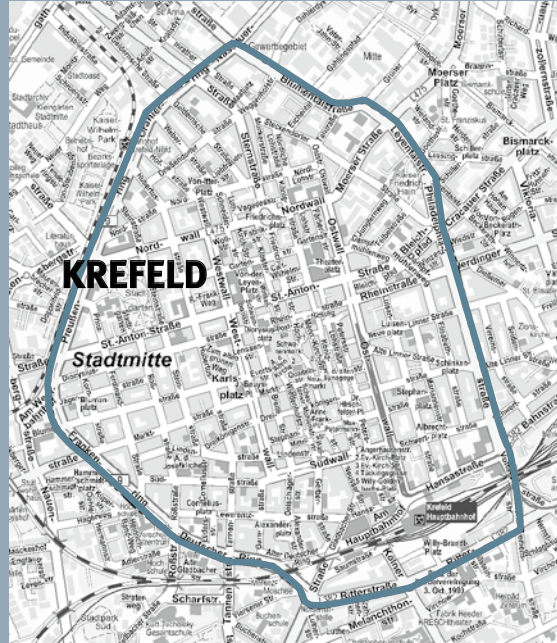
gefördert durch:



Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen



STADTUMBAU WEST – GEBIET



STADTUMBAUBÜRO STADT KREFELD

DAS HOF- UND FASSADENPROGRAMM



KREFELD AM RHEIN
Stadt wie Samt und Seide

Stadt Krefeld / Der Oberbürgermeister
Fachbereich Stadtplanung
Parkstraße 10
47829 Krefeld

www.krefeld.de
www.krefeld.de/stadtumbau

DIE QUARTIERSARCHITEKTEN

Die Quartiersarchitekten unterstützen Hauseigentümer bei der Modernisierung und Sanierung ihres Hauses. Die Eigentümer erhalten konkrete, individuelle Hinweise zum Erhalt und zur Aufwertung. Ziel der Beratung ist eine Verbesserung der Lebens- und Wohnsituation innerhalb des Stadtumbaugebietes.

Unser Beratungsangebot

- » Unsere Erstberatung ist für Sie kostenlos und unverbindlich.
- » Wir beraten Sie als Architekten fachkundig, neutral und unabhängig.
- » Die individuelle Erstberatung findet auf Wunsch direkt an Ihrer Immobilie statt.
- » Wir informieren Sie über Finanzierungsbedarfe, Finanzierungsmöglichkeiten, Fördermittel und Antragsverfahren.
- » Wir helfen Ihnen bei baurechtlichen, baukonstruktiven und gestalterischen Fragen.

Unsere Beratungsleistung umfasst keine kostenpflichtigen Leistungen regulärer Dienstleister wie zum Beispiel Architektenleistungen nach HOAI.



BERATUNG FÜR IMMOBILIENBESITZER

Wir zeigen Sanierungspotentiale auf

- » Gebäudeinstandhaltung
- » Fassadenerneuerung
- » Grundrissänderungen / -anpassungen
- » Anbau von Balkonen
- » Dachgeschossausbau
- » energetische Sanierung
- » Freiraumgestaltung

VORTEILE FÜR HAUSEIGENTÜMER

Durch eine Modernisierung steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie. Zudem sichern und verbessern Sie die Vermietbarkeit Ihrer Wohnungen oder Geschäftsräume.

Aufwertungsmaßnahmen wie z. B. eine ansprechende Innenhofgestaltung oder eine Verbesserung des energetischen Standards erhöhen die Zufriedenheit Ihrer Mieter. Sanierte Fassaden und modernisierter Wohnraum sind für potentielle Mieter attraktiv.



IHRE ANSPRECHPARTNER IM STADTUMBAUBÜRO



Mouna Nasta
Quartiersarchitektin

post welters + partner mbB
Architekten & Stadtplaner BDASRL
Telefon 02151 36 60 - 38 14
stadtumbaubuero@krefeld.de



Christian Wlost
Quartiersarchitekt

post welters + partner mbB
Architekten & Stadtplaner BDASRL
Telefon 02151 36 60 - 38 14
stadtumbaubuero@krefeld.de



Birgit Causin
Quartiersmanagerin

Fachbereich Stadtplanung
Telefon 02151 36 60 - 37 17
birgit.causin@krefeld.de

Offene Sprechstunde im Stadtumbaubüro:
Friedrichstraße 25, Raum 205, 2. Etage
Donnerstags 15 – 17 Uhr
Um Terminvereinbarung wird gebeten.

