



B-Plan Nr. 830 Virneburgstraße / Berliner Straße u. 7. Änd. FNPIngo.Gerhardt An:
tobias.stratmann 09.01.2020 16:32
Von: <Ingo.Gerhardt@strassen.nrw.de>
An: <tobias.stratmann@krefeld.de>

**Bebauungsplan Nr. 830 Virneburgstraße / Berliner Straße und
7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich zwischen Virneburgstraße und Berliner Straße**
Frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs.1 Baugesetzbuch

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Stratmann,

der oben genannte Bebauungsplan und die damit verbundene Änderung des Flächennutzungsplanes,
befinden sich an der B288 im Abs. 2.

Die B288 liegt in diesem Bereich in der Baulast der Stadt Krefeld.
Es bestehen vom Grundsatz her keine Bedenken.

Gegenüber der Straßenbauverwaltung können weder jetzt noch zukünftig aus dieser Planung
Ansprüche auf aktiven und/oder passiven Lärmschutz oder ggfls. erforderlich werdende Maß-
nahmen bzgl. der Schadstoffausbreitung geltend gemacht werden.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung und verbleibe

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

Ingo Gerhardt

Landesbetrieb Straßenbau NRW

Regionalniederlassung Niederrhein
Abt. 4: Planungen Dritter

Breitenbachstr. 90
41065 Mönchengladbach

☎ Tel.: 02161 409-483

☎ Fax: 02161 409-155

✉ E-Mail: ingo.gerhardt@strassen.nrw.de

Straßen.NRW sucht Möglichmacher!

Jetzt bewerben: www.nrw-verbinden.de