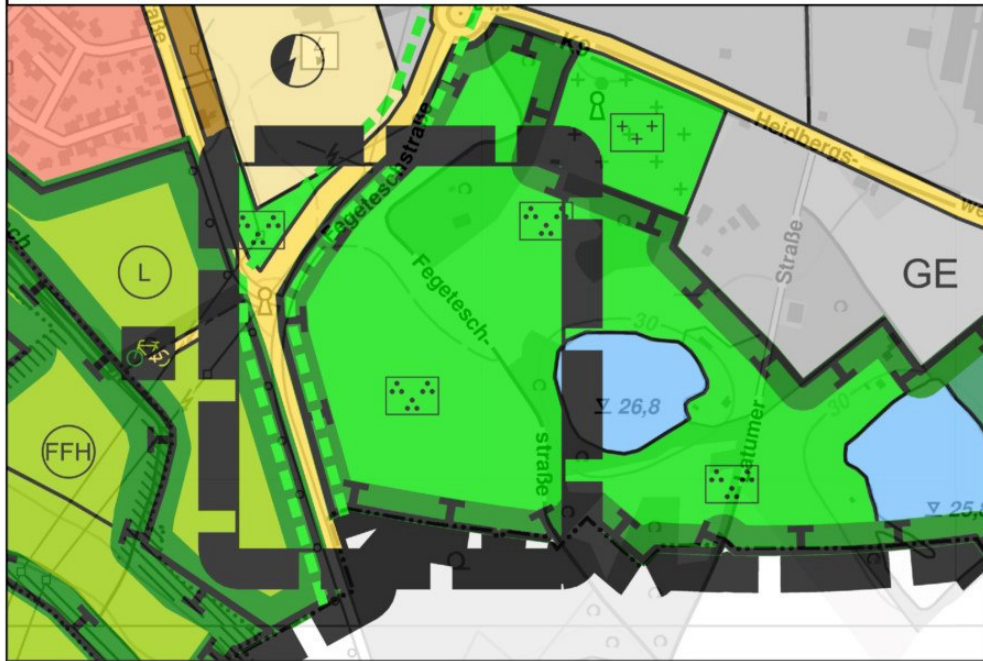
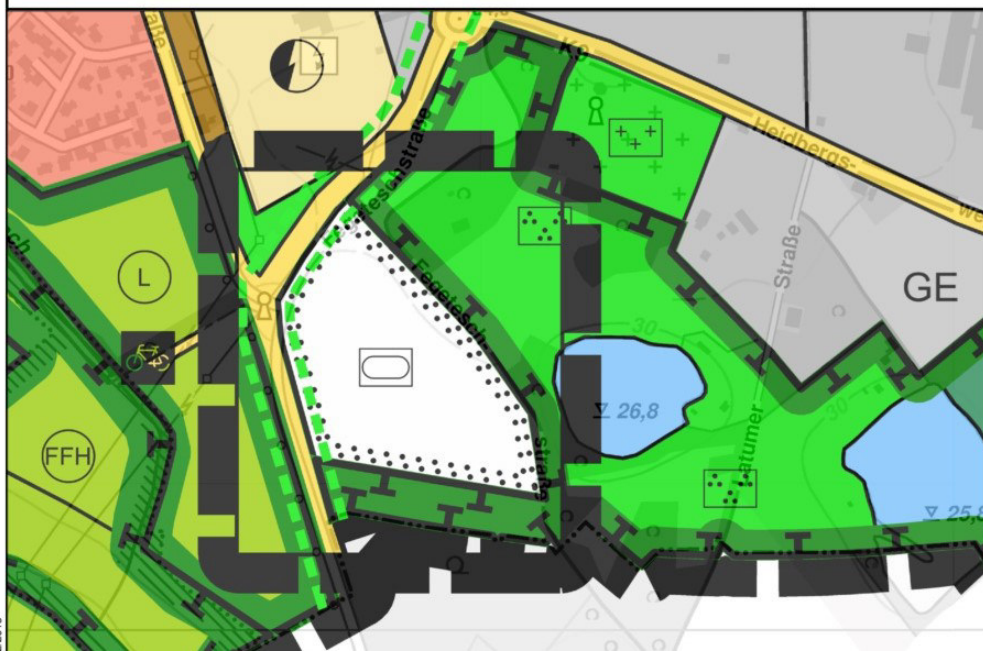


Wirksamer Flächennutzungsplan der Stadt Krefeld

Zeichenerklärung



Flächennutzungsplan mit der vorgesehenen 6. Änderung



Darstellung

- W** Wohnbauflächen
- MI** Mischgebiete
- MK** Kerngebiete
- GE** Gewerbegebiete
- GI** Industriegebiete
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Wasserflächen
- Sondergebiete

Zweckbestimmung für Sondergebiete

- S_{NV}** Nahversorgung
- S_{GH}** Großhandel
- S_{GEH}** Großflächiger Einzelhandel Auto-, Möbel-, Garten-, Baumärkte
- S_{FL}** Flugzeughalle
- S_{HO}** Hotel
- S_{POST}** Frachtpostzentrum
- S_{GOLF}** Klubhaus Golfanlage
- S_{HA}** Hafen

0,8 Geschößflächenzahl

Abgr. unterschiedl. Nutzung

Gemeinbedarfsflächen

Anlagen und Einrichtungen des Gemeinbedarfs

- KS** Krankenhaus
- Kirchen u. kirchl. Zwecken dienende Einrichtung
- Schule
- Hochschule
- außerschulische Bildungseinrichtung
- Jugend- / Kinderheim
- Behindertenwohnheim
- Öffentliche Verwaltung
- Gericht
- Feuerwehr
- Museum
- Theater
- Bibliothek
- Veranstaltungs- / Kongresshalle
- Hallenbad
- Sport- / Turnhalle
- Kindertageseinrichtung
- Stadtwerke

Ver- / Entsorgungsflächen

Zweckbestimmung für Ver- und Entsorgungsflächen

- Versorgungsfläche Wasser
- Versorgungsfläche Gas
- Versorgungsfläche Elektrizität
- Versorgungsfläche Fernwärme
- Entsorgungsfläche Regenwasser
- Kläranlage
- Deponie
- Entsorgungsfläche für Abwasser
- Verbrennungsanlage
- Telekommunikation

Grünflächen

Zweckbestimmung für Grünflächen

- Parkanlage
- Friedhof
- Dauerkleingarten
- Pferdesport
- Zoo
- Sportanlage
- Grünverbindung
- Golfplatz
- Freibad
- Krefelder Promenade
- Tennisplatz

Verkehrswichtige Straßen

- Anbaufreie Zone
- Radwege
- Öffentliche Parkfläche
- Wohnmobilparkplatz

Sonstige Darstellung

- Flächen für Maßnahmen nach § 5 (2) Nr. 10 BauGB
- Maßnahmenräume für Offenlandbrüter
- Flächen mit Nutzungsbeschränkung
- zentrale Versorgungsbereiche
- Änderungsbereich

Sonstige Signaturen

- Wassersport
- Kirmes- / Festplatz
- Schutzraum

Kennzeichnungen

- Erdbebenezone I
- belastete Flächen

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Geltungsbereich des Landschaftsplanes
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- FFH-Gebiete
- Denkmalschutzbereich
- Bodendenkmal
- Bauschutzbereich des Flughafens Düsseldorf
- festgesetzte Wasserschutzzone
- geplante Wasserschutzzone
- Überschwemmungsgebiet
- Hochwasser-Risikogebiet
- Bahn- / Luftverkehr
- Flughafen
- Hubschrauberlandeplatz
- Straßenbahn
- überregionale Straßen

Hauptversorgungsleitungen

- Elektroleitung oberirdisch
- Elektroleitung unterirdisch
- Fernwärme
- Gasleitung
- Gasleitung außer Betrieb
- Kohlenmonoxidleitung (geplant)
- Wasserstoffleitung
- Wasserleitung
- Sauerstoffleitung
- Sauerstoff- und Stickstoffleitung

Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Sportanlagen